



**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA  
FONVIVIENDA**

RESOLUCIÓN NÚMERO

(        )

Fecha

“Por la cual se conforma el banco de proyectos viabilizados y se califican los proyectos del programa de vivienda saludable”

La Directora Ejecutiva del Fondo Nacional de Vivienda en ejercicio de sus facultades legales y en especial las conferidas por el numeral 9º del artículo 3º del Decreto Ley 555 de 2003 y el Decreto 270 de 2008, reglamentado por la Resolución 1578 de 2008, especialmente en lo dispuesto en su artículo primero, tercero y

**CONSIDERANDO:**

Que el Fondo Nacional de Vivienda, estableció con base en el artículo 1º de la Resolución No 1578 de 2008 del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, la metodología para previabilizar y ordenar la calificación de los proyectos presentados en la convocatoria cerrada mediante la Resolución 232 de 2008 por el Fondo Nacional de Vivienda y con base en esta calificar los proyectos.

Que de acuerdo a esta metodología se conformó el banco de proyectos, sobre los cuales se otorgan los respectivos conceptos favorables de viabilidad, a aquellos proyectos que cumplen con los requisitos establecidos en la Resolución 855 de 2008 del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial y las normas que la modifiquen, adcionen y sustituyan.

Que de acuerdo al mencionado artículo 1º de la Resolución 1578 de 2008, los proyectos que fueron previabilizados cumplieron con las observaciones y ajustes solicitados por el Fondo Nacional de Vivienda y obtuvieron concepto favorable de viabilidad.

Que de acuerdo a lo determinado en el artículo 2º de la Resolución No 1578 de 2008, el concepto favorable de viabilidad otorgado a un proyecto de vivienda saludable, generará derecho alguno a la asignación de subsidios para su aplicación a las viviendas que lo conforman.

Que conforme a los criterios establecidos en el artículo 3 de la Resolución 1578 de 2008, los proyectos que obtuvieron concepto favorable de viabilidad por el Fondo Nacional de Vivienda, deben ser sometidos al proceso de calificación, de conformidad con los criterios establecidos y se ordenarán de mayor a menor de acuerdo al puntaje obtenido. Una vez calificados los proyectos, se asignarán en estricto orden de calificación de conformidad con el puntaje obtenido hasta agotar los recursos disponibles.

Que en merito de lo expuesto

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.** Conformese el banco de proyectos viabilizados del programa de vivienda saludable de la convocatoria establecida por el Fondo Nacional de Vivienda, mediante la Resolución 232 de 2008, por los proyectos que se relacionan a continuación.

CALIFICACION	CODIGO PROYECTO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SUBSIDIOS	VIVIENDAS
99.000	05-541-01	ANTIOQUIA	PEÑOL	\$114,452,000	31
97.067	76-111-03	VALLE	BUGA	\$106,823,612	30
96.919	05-847-01	ANTIOQUIA	URRAO	\$228,904,000	62
96.032	05-138-01	ANTIOQUIA	CAÑASGORDAS	\$347,048,000	94
94.767	76-041-01	VALLE	ANSERMANUEVO	\$110,760,000	30
94.678	05-197-01	ANTIOQUIA	COCORNA	\$767,936,000	208
94.000	19-573-01	CAUCA	PUERTO TEJADA	\$276,270,300	76
93.356	17-653-01	CALDAS	SALAMINA	\$284,284,000	77
93.212	76-233-01	VALLE	DAGUA	\$121,836,000	33
92.772	05-055-01	ANTIOQUIA	ARGELIA	\$210,444,000	57
92.302	76-246-01	VALLE	EL CAIRO	\$350,327,497	96
92.245	68-081-01	SANTANDER	BARRANCABERMEJA	\$450,223,405	122
92.153	15-572-01	BOYACA	PUERTO BOYACA	\$216,983,206	59
91.701	17-665-01	CALDAS	SAN JOSE	\$147,680,000	40
91.260	05-376-01	ANTIOQUIA	LA CEJA	\$184,600,000	50
91.095	05-652-01	ANTIOQUIA	SAN FRANCISCO	\$273,208,000	74
90.867	76-834-01	VALLE	TULUA	\$110,293,796	30
90.461	76-109-02	VALLE	BUENAVENTURA	\$328,588,000	89
90.100	76-109-01	VALLE	BUENAVENTURA	\$771,628,000	209
90.000	25-386-01	CUNDINAMARCA	LA MESA	\$719,940,000	195
89.367	76-306-01	VALLE	GINEBRA	\$110,760,000	30
89.017	76-130-01	VALLE	CANDELARIA	\$221,400,000	60
88.952	15-238-01	BOYACA	DUITAMA	\$539,870,576	165
88.685	73-200-01	TOLIMA	COELLO	\$369,198,785	100
88.543	76-400-01	VALLE	LA UNION	\$121,456,221	35
88.367	25-662-01	CUNDINAMARCA	SAN JUAN DE RIOSECO	\$105,701,604	30
88.267	25-867-01	CUNDINAMARCA	VIANI	\$103,795,323	30
88.140	13-001-04	BOLIVAR	CARTAGENA	\$406,120,000	110
87.992	13-001-05	BOLIVAR	CARTAGENA	\$420,888,000	114
87.888	13-001-01	BOLIVAR	CARTAGENA	\$601,796,000	163
87.691	13-001-03	BOLIVAR	CARTAGENA	\$472,576,000	128
87.497	13-001-06	BOLIVAR	CARTAGENA	\$520,572,000	141
87.333	05-148-01	ANTIOQUIA	CARMEN DE VIBORAL	\$155,064,000	42
87.300	76-622-01	VALLE	ROLDANILLO	\$110,667,138	30
87.252	13-001-02	BOLIVAR	CARTAGENA	\$738,400,000	200
87.198	25-596-01	CUNDINAMARCA	QUIPILE	\$317,512,000	86
86.700	63-594-01	QUINDIO	QUIMBAYA	\$110,760,000	30
86.653	68-081-04	SANTANDER	BARRANCABERMEJA	\$501,920,276	136
86.270	76-828-01	VALLE	TRUJILLO	\$273,208,000	74
86.000	08-372-01	ATLANTICO	JUAN DE ACOSTA	\$438,062,800	120
85.515	18-479-01	CAQUETA	MORELIA	\$169,832,000	46
85.426	68-081-05	SANTANDER	BARRANCABERMEJA	\$540,870,291	151
85.047	68-081-03	SANTANDER	BARRANCABERMEJA	\$488,349,842	133
85.000	15-204-01	BOYACA	COMBITA	\$121,501,813	33
85.000	15-514-01	BOYACA	PAEZ	\$121,482,890	33
85.000	15-753-01	BOYACA	SOATA	\$110,535,206	30
85.000	15-816-01	BOYACA	TOGUI	\$110,537,452	30
85.000	15-861-01	BOYACA	VENTAQUEMADA	\$110,578,175	30
85.000	19-022-01	CAUCA	ALMAGUER	\$122,500,000	35
85.000	25-843-01	CUNDINAMARCA	UBATE	\$372,892,000	101
85.000	44-001-01	LA GUAJIRA	RIOHACHA	\$ 1,443,572,000	391

CALIFICACION	CODIGO PROYECTO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SUBSIDIOS	VIVIENDAS
85.000	44-279-02	LA GUAJIRA	FONSECA	\$657,176,000	178
85.000	44-650-03	LA GUAJIRA	SAN JUAN DEL CESAR	\$575,952,000	156
84.882	52-385-01	NARIÑO	LA LLANADA	\$159,203,783	48
84.491	76-001-04	VALLE	CALI	\$369,200,000	100
84.333	15-696-01	BOYACA	SANTA SOFIA	\$121,332,997	33
84.167	76-736-01	VALLE	SEVILLA	\$92,928,273	30
84.154	25-040-01	CUNDINAMARCA	ANOLAIMA	\$143,988,000	39
84.033	15-516-01	BOYACA	PAIPA	\$92,102,683	30
84.020	76-318-01	VALLE	GUACARI	\$184,600,000	50
83.960	76-243-01	VALLE	EL AGUILA	\$367,325,274	100
83.621	19-698-01	CAUCA	SANTANDER DE QUILICHAO	\$350,289,634	95
83.564	76-100-02	VALLE	BOLIVAR	\$155,375,000	55
83.259	25-123-01	CUNDINAMARCA	CACHIPAY	\$199,368,000	54
83.042	68-081-09	SANTANDER	BARRANCABERMEJA	\$422,885,468	115
83.000	25-797-01	CUNDINAMARCA	TENA	\$110,760,000	30
82.977	08-638-01	ATLANTICO	SABANALARGA	\$419,803,150	115
82.911	76-100-01	VALLE	BOLIVAR	\$166,140,000	45
82.533	85-250-01	CASANARE	PAZ DE ARIPORO	\$110,753,864	30
82.283	25-168-01	CUNDINAMARCA	CHAGUANI	\$93,495,850	31
81.621	41-518-01	HUILA	PAICOL	\$243,601,643	66
81.409	08-758-02	ATLANTICO	SOLEDAD	\$221,504,439	60
81.400	25-878-01	CUNDINAMARCA	VIOTA	\$147,680,000	40
81.159	76-248-01	VALLE	EL CERRITO	\$162,448,000	44
81.140	85-162-01	CASANARE	MONTERREY	\$184,598,670	50
80.332	25-151-01	CUNDINAMARCA	CAQUEZA	\$118,144,000	32
79.725	15-172-01	BOYACA	CHINAVITA	\$147,680,000	40
79.571	76-890-01	VALLE	YOTOCO	\$155,064,000	42
79.570	13-001-07	BOLIVAR	CARTAGENA	\$531,648,000	144
79.320	76-616-01	VALLE	RIOFRIO	\$184,600,000	50
79.266	68-081-02	SANTANDER	BARRANCABERMEJA	\$427,272,613	116
79.146	13-248-01	BOLIVAR	EL GUAMO	\$326,952,698	94
78.855	25-290-01	CUNDINAMARCA	FUSAGASUGA	\$152,296,195	62
78.826	41-396-01	HUILA	LA PLATA	\$133,200,000	37
78.633	63-111-01	QUINDIO	BUENAVISTA	\$110,760,000	30
78.602	08-685-01	ATLANTICO	SANTO TOMAS	\$649,170,787	181
78.269	63-190-01	QUINDIO	CIRCASIA	\$145,699,834	40
78.222	15-407-01	BOYACA	VILLA DE LEYVA	\$129,866,146	36
78.151	68-081-10	SANTANDER	BARRANCABERMEJA	\$442,903,150	120
77.939	25-845-01	CUNDINAMARCA	UNE	\$118,144,000	32
77.250	19-693-01	CAUCA	SAN SEBASTIAN	\$111,703,160	32
77.067	76-111-02	VALLE	BUGA	\$332,280,000	90
76.913	76-113-01	VALLE	BUGALAGRANDE	\$169,832,000	46
76.606	68-081-08	SANTANDER	BARRANCABERMEJA	\$403,393,070	112
76.364	76-111-01	VALLE	BUGA	\$121,836,000	33
76.333	15-690-01	BOYACA	SANTA MARIA	\$110,120,530	30
74.590	68-655-01	SANTANDER	SABANA DE TORRES	\$343,632,598	100
74.563	08-758-01	ATLANTICO	SOLEDAD	\$561,000,298	152
74.333	68-081-07	SANTANDER	BARRANCABERMEJA	\$414,563,037	115
74.190	66-001-10	RISARALDA	PEREIRA	\$371,488,298	104
74.167	25-175-01	CUNDINAMARCA	CHIA	\$110,760,000	30

CALIFICACION	CODIGO PROYECTO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SUBSIDIOS	VIVIENDAS
72.793	68-081-06	SANTANDER	BARRANCABERMEJA	\$455,522,850	124
71.684	25-649-01	CUNDINAMARCA	SAN BERNARDO	\$140,296,000	38
71.080	66-440-09	RISARALDA	MARSELLA	\$369,200,000	100
<b>TOTALES</b>				<b>\$30,016,152,200</b>	<b>8255</b>

**ARTICULO SEGUNDO.** El número definitivo de hogares a asignar para cada proyecto, corresponderá a aquellos hogares que cumplen con los requisitos establecidos en la normativa vigente para ser beneficiarios del subsidio familiar de vivienda saludable.

**ARTICULO TERCERO.** Contra la presente resolución proceden los recursos de reposición.

**ARTICULO CUARTO.** La presente Resolución rige a partir de la fecha de su publicación.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D. C., a los

**LUZ ANGELA MARTINEZ BRAVO**  
**Directora Ejecutiva del Fondo Nacional de Vivienda**

Proyectó: Ricardo Ramirez

Revisó: Alex Vargas