



MinVivienda
Ministerio de Vivienda

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

VICEMINISTERIO DE AGUA Y SANEAMIENTO BASICO

**PROGRAMA DE CONEXIONES DOMICILIARIAS E
INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO**

Mayo de 2013

1. PND 2010-2014 “PROSPERIDAD PARA TODOS”

OBJETIVO

Consolidar las reformas estructurales en el sector de agua potable y saneamiento básico, para lograr impacto positivo en la disminución de pobreza a través de coberturas **REALES** de acueducto, alcantarillado y aseo

| OBJETIVOS ESPECÍFICOS | META |
|---|--------------------------|
| Nueva población beneficiada con servicio de acueducto | 2.800.000 hab. |
| Nueva población beneficiada con servicio de acueducto | 4.500.000 hab. |
| Municipios atendidos por Fenómeno de la Niña | 100% |
| Conexiones Intradomiciliarias para población más pobre | 90.000 conexiones |
| Porcentaje de aguas residuales urbanas tratadas | 36% |
| Municipios que disponen adecuadamente residuos sólidos | 923 Municipios |

2. BENEFICIOS DEL PROGRAMA

- Mejoramiento calidad de vida para salir de la pobreza extrema, mediante la instalación de las redes intradomiciliarias y domiciliarias de las viviendas.
- Superación de los Índices de Pobreza Multidimensional:
 - Acceso a fuente de agua mejorada
 - Eliminación de excretas
- Cumplimiento logros Red Unidos:
 - Logro 21 – Dimensión Nutrición
 - Logro 24 – Dimensión Habitabilidad: Agua Potable y SB
 - Logro 27 – Dimensión Habitabilidad: Espacios diferenciados de baño



3. OBJETIVO Y NORMATIVIDAD DEL PCI

OBJETIVO DEL PROGRAMA:

Fomentar el acceso a los servicios públicos intradomiciliarios de acueducto y alcantarillado por medio de aportes de la nación y/o de las Entidades Territoriales.

Decreto 1350 de Junio 2012

*Reglamentación del Artículo 130 de la Ley 1450 de 2011
Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico*

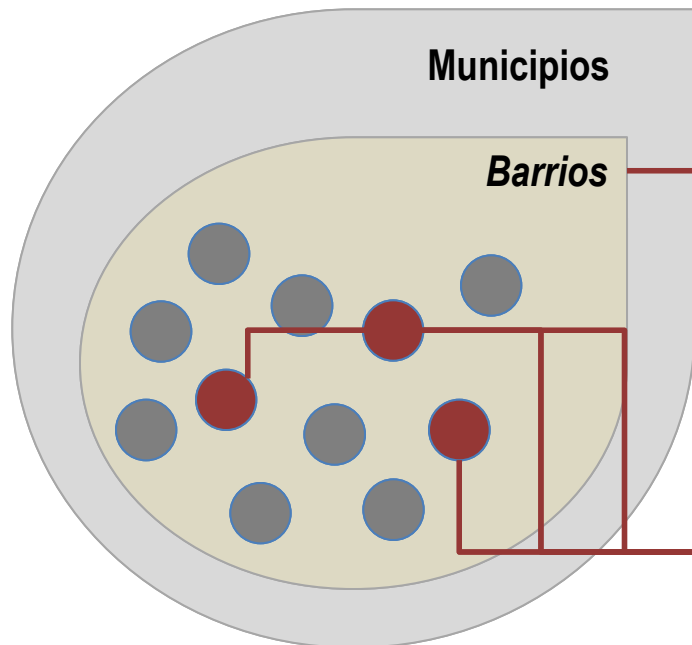
Decreto 0490 de 2013
Modifica artículos 7° y 9°

Resolución 0494 de Julio 2012

Lineamientos de implementación del PCI

Resolución 0169 de 2013
Modifica artículos 6° y 7°

4. CRITERIOS DE PRIORIZACIÓN Y FOCALIZACIÓN



Priorización

- Zona Urbana: Número Habitantes; IPM; Número Hogares Red UNIDOS; Capacidad Gestión ESP.

Focalización (Área urbana)

- Estrato 1 y 2; Disponibilidad del servicio y viabilidad técnica ESP; Carencia parcial o total de conexión Intradomiciliaria; No ubicados en zona de riesgo no mitigable, Zona Protegida y **Zona de Destinación a Utilidad Pública**.

Selección y Priorización de Barrios

- Estrato predominante – Estrato 1
- Mayor número de Familias – Red Unidos
- **PARÁGRAFO 1**: Se podrán priorizar barrios dentro del programa MIB o como complemento de obras de APSB.

5. SUBSIDIO POR INMUEBLE BENEFICIARIO – DECRETO 0490/13

Valor máximo subsidio por Vivienda beneficiada: **10,03 SMMLV** discriminados así:

- Intradomiciliaria **8,23 SMMLV**
- Domiciliaria **1,8 SMMLV**

Parágrafo: “Para los municipios que conforman los departamentos de Amazonas, Guainía, San Andres, Providencia y Santa Catalina, Putumayo, Chocó, Vaupés, Vichada y Guaviare, el valor máximo del subsidio por inmueble beneficiario del programa de conexiones domiciliarias e intradomiciliarias será de hasta **13,6 SMMLV**.”

- Intradomiciliaria **10 SMMLV**
- Domiciliaria **3,6 SMMLV**

Art. 9°: No se podrá otorgar más de un subsidio por inmueble.

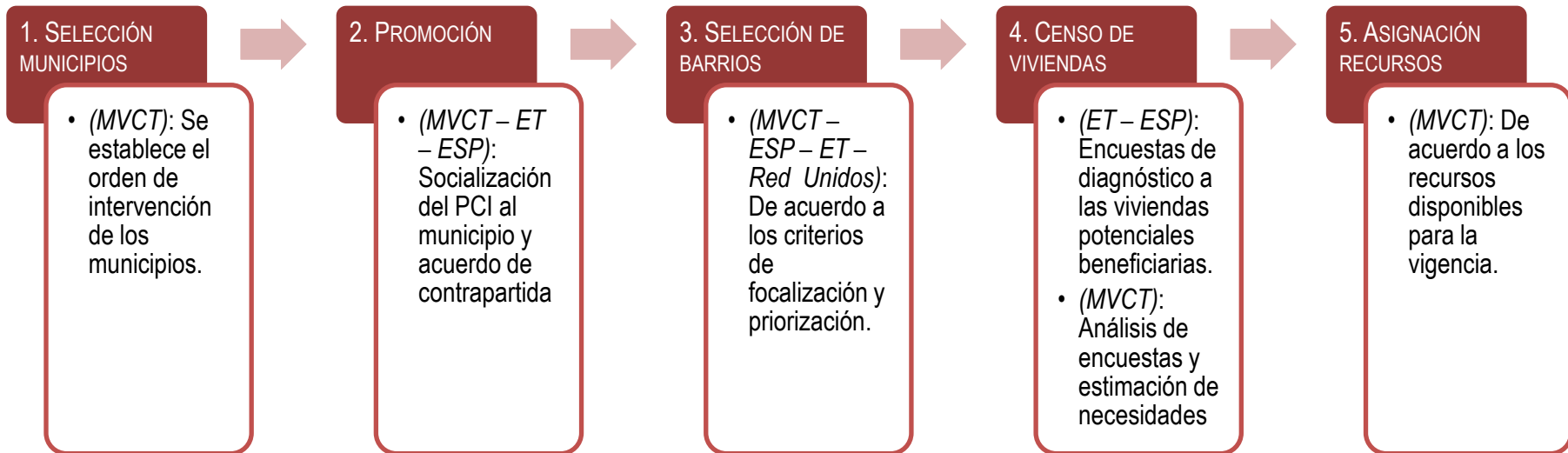
6. ALCANCE DEL SUBSIDIO

- **CONEXIÓN INTRADOMICILIARIA:** Diseño detallado de la intervención que incluye:
 - Suministro e instalación de **hasta 5** equipos y aparatos de bajo consumo (Ley 373/1997): Inodoro, Lavamanos, Lavaplatos, Lavadero, Ducha; incluye redes y accesorios.
 - **Cuando sea necesario:** Tanque(500 lts), cajilla de inspección, adecuaciones necesarias para funcionalidad.
 - Incluye lo necesario para restablecer los acabados y el retiro de escombros.
 - La intervención únicamente en la primera planta de la vivienda
 - Pruebas de presión y de flujo para las intradomiciliarias.
- **CONEXIÓN DOMICILIARIA:** Sólo se realiza cuando se detecta necesidad de intervención Intradomiciliaria
 - Instalación acometidas de acueducto y alcantarillado.
 - Instalación Medidor Acueducto
 - Cumplimiento de Normas ICONTEC y demás sobre instalaciones hidrosanitarias.



7. DESARROLLO DEL PCI – RESOLUCIÓN 0494/2012, ART. 4

a. Etapa de estructuración y viabilización



7. DESARROLLO DEL PCI – RESOLUCIÓN 0494/2012, ART. 4

b. Etapa de ejecución



8. CONSIDERACIONES DEL PROGRAMA

- “Este subsidio no excluye la posibilidad de que los hogares que habitan los inmuebles beneficiados con este, puedan aplicar a otros subsidios como el Subsidio Familiar de Vivienda en las modalidades contempladas en la norma vigente”
- “No se podrá otorgar mas de un subsidio de conexiones intradomiciliarias por inmueble, para lo cual se levantarán los registros correspondientes”
- **CONTRAPARTIDA:** “Para acceder al Programa, las Entidades territoriales deberán contribuir en dinero o en especie, como mínimo con los costos de socialización del Programa según defina el MVCT.”
El Ente territorial es el responsable de todo el proceso de levantamiento de la información para la formulación y estructuración del proyecto, así como del acompañamiento social a la comunidad durante la ejecución.

Anexo 2

CARTA DE COMPROMISO DE PROPIETARIO O POSEEDOR

El suscrito xxxxxxx, identificado con cédula de ciudadanía No. xxxx de xxxxx con domicilio en xxxxxxx, en mi calidad de propietario () o poseedor (), del inmueble ubicado en xxxx de la ciudad de xxxxxx, y xxxxxxx identificado con la cédula de ciudadanía No. xxxx de xxxxx con domicilio en xxxxxxx, en mi calidad de arrendatario del inmueble antes citado, aceptamos participar como beneficiarios del programa de conexiones intradomiciliarias, del Ministerio de Vivienda, y para ello con el presente documento nos comprometemos a cumplir con las obligaciones que a continuación se enlistan, en lo que aplica a cada uno de acuerdo con su calidad.

1. Me comprometo a participar en el programa de conexiones intradomiciliarias de los servicios de acueducto y alcantarillado.
2. Autorizo la intervención para la construcción de las conexiones intradomiciliarias de acueducto () y/o Alcantarillado () en el inmueble ubicado en la ciudad de xxxx identificado en la nomenclatura urbana así: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
3. Autorizo el ingreso al predio citado en el numeral anterior, para el levantamiento de la información y la elaboración de los diseños, así como para la realización de la respectiva obra.
4. Acepto que el nivel de intervención del inmueble comprende:
 - Permitir el ingreso del personal del ejecutor del proyecto y del interventor del mismo.
 - Prestar la colaboración que requiere el ejecutor del proyecto y el interventor, con el fin de que no haya contratiempos en la realización de las obras.
5. Me comprometo a constituirme en suscriptor de el o los servicios de acueducto () y/o alcantarillado, en el caso de no serlo.
6. Acepto dar el visto bueno al esquema de intervención individual de las conexiones intradomiciliarias del inmueble, de conformidad con los términos del numeral 9.1 del artículo 9 de la resolución xxxxxx.
7. Acepto firmar el Acta donde conste el estado del inmueble en las áreas que se verán afectadas con la intervención, en los términos del numeral 9.1 del artículo 9 de la resolución xxxxxx.
8. Acepto firmar el Acta de recibo de las obras en los términos del numeral 9.6 del artículo 9 de la resolución xxxxxx.
9. Acepto firmar el Acta donde se consignen los resultados y aprobación de las pruebas a las obras en los términos del numeral 9.5 del artículo 9 de la resolución xxxxxx.
10. Me comprometo a no transferir a título oneroso o gratuito la propiedad, posesión o tenencia de los aparatos y equipos objeto de la intervención, salvo con la venta del inmueble.
11. Me comprometo a mantener en buen estado los aparatos y equipos objeto de la intervención.
12. Me comprometo a asistir a las diferentes capacitaciones que se desarrollen en el marco del programa.

Nombre y firma del beneficiario
Cédula de Ciudadanía No.

Nombre y firma del arrendatario
Cédula de Ciudadanía No.

CARTA DE COMPROMISO DE PROPIETARIO ARRENDADOR Y ARRENDATARIO

El suscrito xxxxxxx, identificado con cédula de ciudadanía No. xxxx de xxxxx con domicilio en xxxxxxx, en mi calidad de propietario () o poseedor (), del inmueble ubicado en xxxx de la ciudad de xxxxxx, y xxxxxxx identificado con la cédula de ciudadanía No. xxxx de xxxxx con domicilio en xxxxxxx, en mi calidad de arrendatario del inmueble antes citado, aceptamos participar como beneficiarios del programa de conexiones intradomiciliarias, del Ministerio de Vivienda, y para ello con el presente documento nos comprometemos a cumplir con las obligaciones que a continuación se enlistan, en lo que aplica a cada uno de acuerdo con su calidad.

1. Me comprometo a participar en el programa de conexiones intradomiciliarias de los servicios de acueducto y alcantarillado.
2. Autorizo la intervención para la construcción de las conexiones intradomiciliarias de acueducto () y/o Alcantarillado () en el inmueble ubicado en la ciudad de xxxx identificado en la nomenclatura urbana así: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
3. Autorizo el ingreso al predio citado en el numeral anterior, para el levantamiento de la información y la elaboración de los diseños, así como para la realización de la respectiva obra.
4. Acepto que el nivel de intervención del inmueble comprende:
 - Permitir el ingreso del personal del ejecutor del proyecto y del interventor del mismo.
 - Prestar la colaboración que requiere el ejecutor del proyecto y el interventor, con el fin de que no haya contratiempos en la realización de las obras.
5. Me comprometo a constituirme en suscriptor de el o los servicios de acueducto () y/o alcantarillado, en el caso de no serlo.
6. Acepto dar el visto bueno al esquema de intervención individual de las conexiones intradomiciliarias del inmueble, de conformidad con los términos del numeral 9.1 del artículo 9 de la resolución xxxxxx.
7. Acepto firmar el Acta donde conste el estado del inmueble en las áreas que se verán afectadas con la intervención, en los términos del numeral 9.1 del artículo 9 de la resolución xxxxxx.
8. Acepto firmar el Acta de recibo de las obras en los términos del numeral 9.6 del artículo 9 de la resolución xxxxxx.
9. Acepto firmar el Acta donde se consignen los resultados y aprobación de las pruebas a las obras en los términos del numeral 9.5 del artículo 9 de la resolución xxxxxx.
10. Me comprometo a no transferir a título oneroso o gratuito la propiedad, posesión o tenencia de los aparatos y equipos objeto de la intervención, salvo con la venta del inmueble.
11. Me comprometo a mantener en buen estado los aparatos y equipos objeto de la intervención.
12. Me comprometo a asistir a las diferentes capacitaciones que se desarrollen en el marco del programa.
13. Como propietario me comprometo a suscribir en el término de quince días calendario siguiente a la firma de este documento, contrato de arrendamiento con mi arrendatario y a mantenerlo por el término de (2) dos años al canon de arrendamiento sin incremento alguno. De lo contrario, dejara de ser beneficiario del programa de conexiones intradomiciliarias.

Nombre y firma del beneficiario
Cédula de Ciudadanía No.

Nombre y firma del arrendatario
Cédula de Ciudadanía No.

**Resol. 0494.
Anexo 2**



ANEXO 3

TIPOLOGÍAS PARA LA ESTIMACIÓN DEL VALOR DEL PROYECTO

De acuerdo a lo estipulado en el numeral 7 del artículo 4 de la Resolución N°. XXXX de 2012, para la cuantificación de las intervenciones y la estimación del valor total del proyecto de conexiones intradomiciliarias la entidad territorial deberá desglosar el presupuesto teniendo en cuenta las siguientes tipologías:

| TIPOLOGÍA | DESCRIPCIÓN | EJEMPLO | VALOR TOPE |
|--|---|--|------------|
| 1. Intervención del inmueble con un aparato | Instalación de un solo aparato el cual podrá escogerse entre inodoro, lavaplatos, lavamanos, lavadero o ducha, según necesidad de la vivienda. Incluye el conjunto de tuberías, accesorios y equipos complementarios de acueducto y alcantarillado que componen ambas intradomiciliarias. | I. Instalación de un inodoro. | |
| 2. Intervención del inmueble con dos aparatos | Instalación de dos aparatos según necesidad de la vivienda. Incluye el conjunto de tuberías, accesorios y equipos complementarios de acueducto y alcantarillado que componen ambas intradomiciliarias. Pueden presentarse hasta 10 tipos de combinaciones. | II. Instalación de un inodoro y un lavaplatos. | |
| 3. Intervención del inmueble con tres aparatos | Instalación de tres aparatos según necesidad de la vivienda. Incluye el conjunto de tuberías, accesorios y equipos complementarios de acueducto y alcantarillado que componen ambas intradomiciliarias. Pueden presentarse hasta 10 tipos de combinaciones. | III. Instalación de un inodoro, una ducha y un lavadero. | |
| 4. Intervención del inmueble con cuatro aparatos | Instalación de cuatro aparatos según necesidad de la vivienda. Incluye el conjunto de tuberías, accesorios y equipos complementarios de acueducto y alcantarillado que componen ambas intradomiciliarias. Pueden presentarse hasta 5 tipos de combinaciones. | IV. Instalación de un inodoro, una ducha, un lavadero y un lavaplatos. | |
| 5. Intervención del inmueble con un aparato | Condiciones de la tipología No. 1 junto con las obras de adecuación requeridas para la ubicación del | V. Instalación de un inodoro con su correspondiente división al interior de la | |

| TIPOLOGÍA | DESCRIPCIÓN | EJEMPLO | VALOR TOPE |
|--|---|---|------------|
| | aparato y/o división del baño según la necesidad de la vivienda. | vivienda. | |
| 6. Intervención del inmueble con dos aparatos y adecuaciones | Condiciones de la tipología No. 2 junto con las obras de adecuación requeridas para la ubicación de los aparatos y/o división del baño según la necesidad de la vivienda. | VI. Instalación de un inodoro con división y de un lavaplatos con levantamiento de muro para su ubicación. | |
| 7. Intervención del inmueble con tres aparatos y adecuaciones | Condiciones de la tipología No. 3 junto con las obras de adecuación requeridas para la ubicación de los aparatos y/o división del baño según la necesidad de la vivienda. | VII. Instalación de un inodoro con división, de un lavaplatos con levantamiento de muro y de un lavamanos. | |
| 8. Intervención del inmueble con cuatro aparatos y adecuaciones | Condiciones de la tipología No. 4 junto con las obras de adecuación requeridas para la ubicación de los aparatos y/o división del baño según la necesidad de la vivienda. | VIII. Instalación de un inodoro con su respectiva división, una ducha, un lavadero y un lavaplatos con sus correspondientes adecuaciones. | |
| 9. Instalación de conexión domiciliaria de acueducto | Instalación de la acometida de acueducto en caso que la vivienda carezca de esta. Incluye tubería, accesorios y medidor. Requisito preliminar para la instalación de las conexiones intradomiciliarias. | | |
| 10. Instalación de conexión domiciliaria de alcantarillado | Instalación de la acometida de alcantarillado en caso que la vivienda carezca de esta. Incluye tubería, accesorios, y cajilla de inspección final. Requisito preliminar para la instalación de las conexiones intradomiciliarias. | | |
| 11. Instalación de conexión domiciliaria de acueducto y alcantarillado | Instalación de la acometida de acueducto y alcantarillado en caso que la vivienda carezca de ambas. Incluye tubería, accesorios, medidor y cajilla de inspección final. Requisitos preliminares para la instalación de las conexiones intradomiciliarias. | | |
| 12. Instalación de medidor | Instalación en caso que la vivienda cuente con la acometida de acueducto pero carezca del medidor. | | |

La información deberá anexarse como documento técnico conforme a lo descrito en los numerales 7.2.6.2 y 7.2.6.3 de la Resolución No. XXXX de 2012.

Para las intervenciones de los inmuebles, entiéndase lo establecido en el Artículo 9 del Decreto 1350, en la cual se autoriza las "adecuaciones necesarias para su funcionalidad".

**Resol. 0494.
Anexo 3**



ANEXO 4
CARTA DE PRESENTACION

Ciudad y Fecha _____

Doctor (s) _____

Nombre de la Entidad _____
Dirección _____
Ciudad _____

Referencia: Solicitud de Recursos de inversión.

Anexo al presente remito a ustedes el proyecto _____, con el fin de solicitar apoyo financiero de la Nación, de acuerdo con la priorización en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias que implementó el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a través del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico, para lo cual resumo la siguiente información:

1. El costo total del proyecto asciende a: \$ _____
2. El valor solicitado al Ministerio: \$ _____
3. Valor aportado por contrapartida: \$ _____
4. Los recursos de contrapartida serán aportados por _____ para lo cual se anexa el CDP No. _____ de fecha _____ expedido por _____ (cuando aplique).
5. El proyecto beneficiará a _____ habitantes.
6. El ejecutor del proyecto será _____.
7. El proyecto contiene _____ Folios _____ Planos y _____ Anexos.

Igualmente, certifico para los fines de este proyecto que el municipio cumple con lo siguiente:

| | Requisitos de presentación, viabilización y aprobación | SI | En Trámite |
|---|---|----|------------|
| 1 | Adjuntar certificación de la persona prestadora de los servicios de acueducto y alcantarillado sobre la viabilidad técnica de la prestación de los servicios. | | |
| 2 | El valor del proyecto de acuerdo con las tipologías definidas en el Anexo 3 de esta resolución y el valor máximo del subsidio establecido en el artículo 6 de la misma (costo que incluye la intervención). | | |
| 3 | Las fuentes de financiación y la contrapartida de la Entidad territorial solicitante, en caso en que aplique. | | |
| 4 | Certificación de planeación municipal donde conste que los predios que van ser beneficiados por el proyecto no se encuentran en zona de riesgo no mitigable o en zonas de protección ambiental y que las redes de acueducto y alcantarillado han sido autorizadas por dicha entidad. Así como que los mismos no se encuentran afectados en los términos del artículo 37 de la Ley 9 de 1989 o la norma que la ediciones, modifique o sustituye. | | |
| 5 | Anexar además los siguientes documentos técnicos: Plano general de la localidad en el que se incluyan las viviendas beneficiadas y redes de los servicios. Plano esquemático por tipología de intervención, que | | |

| | | | |
|--|---|--|--|
| | ubran las diferentes necesidades detectadas en las viviendas a intervenir. | | |
| | Presupuesto por tipología de intervención. | | |
| | Certificado de disponibilidad presupuestal de contrapartidas asignadas por la entidad territorial o la empresa prestadora de los servicios en el evento en que aplique. | | |
| | CrONOGRAMA de obra. | | |
| | Carta de presentación ante el Ministerio de acuerdo con el formato del Anexo 4 de la resolución xxxx. | | |
| | Adjuntar certificación de la persona prestadora de los servicios de acueducto y alcantarillado sobre la viabilidad técnica de la prestación de los servicios. | | |
| | El valor del proyecto de acuerdo con las tipologías definidas en el Anexo 3 de esta resolución y el valor máximo del subsidio establecido en el artículo 6 de la misma (costo que incluye la intervención). | | |

Además, se remiten los siguientes documentos en el proyecto formulado:

Certifico, bajo la gravedad de juramento, que los documentos presentados son legítimos y que la información que aquí suministro es veraz, por tanto, exonero de responsabilidad al Ministerio en caso de presentarse inconsistencias con la información suministrada y anexa al presente documento.

Agradezco su atención.

Nombre y firma
Representante Legal de la Entidad Territorial

Resol. 0494.
Anexo 4



GRACIAS POR SU ATENCIÓN



MinVivienda
Ministerio de Vivienda

 **PROSPERIDAD
PARA TODOS**